

## OUR PRODUCT

Myfab adalah bangunan teknologi prebuilt yang dirancang untuk bangunan utama. Myfab mengadaptasi kepada pasar Indonesia.

## MYFAB ADVANTAGES

Myfab adalah bangunan teknologi prebuilt yang modern. Dimana fabrikasi komponen - komponen menggunakan mesin industri.



Modernizing Building Technology



### myfab

myfab adalah solusi utama membangun hunian, kantor, restoran, penginapan, dan bangunan lainnya dengan cepat, berkualitas dan konsisten.

## ENVIRONMENTALLY FRIENDLY



Tidak Berpolusi



Waste yang Minim



Daur Ulang



### 70% Lebih Cepat

Dengan 75% pengerjaan di pabrik dan 25% di lapangan, meminimalisir ketergantungan dengan cuaca dan pengerjaan paralel.



### Tahan gempa

Dengan rangka baja dan panel myfab, struktur bangunan myfab lebih flexible terhadap guncangan.



### Presisi dan Konsisten

Proses fabrikasi rangka dan panel myfab menggunakan mesin CNC Eropa, dimana terjamin kualitasnya dengan presisi dan konsisten.



### Desain Flexible

Sistem panel myfab yang modular, kami bisa menyesuaikan desain dan layout sesuai keinginan, dikarenakan panel myfab dapat di potong.



### Tidak Retak dan Rembes

Panel myfab tidak ada lagi proses plester dan acian. Kualitas terjamin standard pabrikan dan konsisten.



### Kokoh dan Anti Rayap

Karakter panel myfab serupa dengan dinding bata konvensional, dimana terasa kokoh, dan juga tidak ada unsur kayu.

## TEKNOLOGI MODERN UNTUK BANGUNAN IMPIAN

# ABOUT US

Myfab adalah bangunan teknologi **prebuilt** pertama di Indonesia yang mengadaptasi kepada pasar Indonesia & Asia. Proses pembangunan myfab 75% di Pabrik & 25% di lapangan.

## WHAT WE DO?

Myfab - PT Solusi Multiguna Prima bergerak dibidang fabrikasi & konstruksi bangunan teknologi prebuilt di Indonesia.

## OUR PROCESS



Design & Planning



Manufacturing



Assembly



## Unique VALUE PROPOSITION

Myfab adalah bangunan teknologi prebuilt **Pertama** di Indonesia yang dirancang untuk bangunan utama dan beradaptasi kepada pasar Indonesia dan Asia.

### 1 Adaptasi Kepada Pasar Indonesia

Myfab mempunyai karakter panel dinding yang serupa dengan dinding bata konvensional, yaitu kokoh, dan panel myfab tidak terlihat sambungan antar panel/

### 2 Dirancang Untuk Bangunan Utama

Prefab pada umumnya di Indonesia dirancang untuk bangunan sementara. Myfab dirancang untuk bangunan utama menggantikan konvensional.

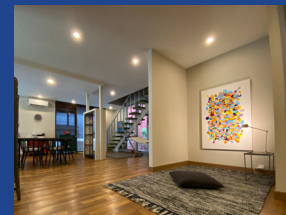
### 3 Ramah Lingkungan

Proses pembuatan myfab tidak menciptakan polusi, dan panel myfab dapat dipergunakan ulang, meminimalisir waste bangunan.

Myfab mengedepankan kreatifitas dan inovasi dalam menciptakan produk yang disruptive memajukan dan modernisasi teknologi bangunan.

## DESIGN MEET TECHNOLOGY

Kami ingin memajukan teknologi bangunan dengan menciptakan produk - produk yang revolusioner yang tidak menyampingkan nilai seni dan estetika.



## Myfab APPLICATION

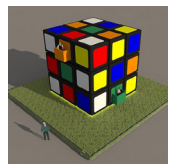
Myfab dapat dipergunakan untuk berbagai macam bangunan, dimulai dari hunian, ruko, hotel, restoran, tempat usaha, dan lainnya hingga 8 lantai.



Residential



Commercial



Art Building

	Conventional Building	myfab (prebuilt technology)
Cepat Dibangun	✗	✓
Tepat Waktu	✗	✓
Ramah Lingkungan	✗	✓
Presisi & Konsisten	✗	✓
Tidak Retak	✗	✓
Tidak Rembes	✗	✓
Anti Rayap	✗	✓

**PT Solusi Multiguna Prima**  
Centennial Tower, Level 29, Jl. Gatot Subroto No. 27, Karet Semanggi, Setiabudi, Jakarta Selatan 12950.

**Show Unit**  
Jl. Kemang Selatan VIII No.2A, Bangka, Mampang Prapatan, Jakarta Selatan 12730.

**Factory**  
Kawasan Industri Kav. DPR, Jl. Kp. Noroktog Blok C No. 137, Neroktog, Pinang, Tangerang 15148.

+62 21 2949 0530  
+62 813 8337 8582

info@myfab.id  
www.myfab.id

 **myfab**  
Modernizing Building Technology